

A LOUER TYPE 3 - 54,88 m² - LILLE - VAUBAN ESQUERMES - 782 euros CC par mois



Dans une copropriété sécurisée, idéalement situé rue d'Isly, découvrez ce bel appartement T3 meublé lumineux. Le bien offre une belle pièce de vie, une cuisine entièrement équipée, 2 chambres donnant sur l'arrière et une salle de bains avec machine à laver.

Le loyer est de 702 euros + 80 euros de charges (communs et eau froide de l'appartement. Provisions sur charges avec régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC soit 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **54,88 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **PVC**
 Ascenseur : **oui**
 Balcons : **1**
 Interphone : **oui**

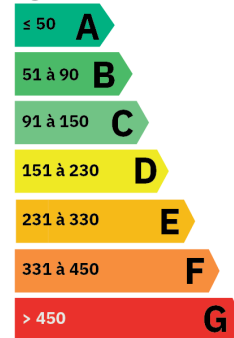
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**
 Chambres : **2**
 Cuisine : **EQUIPEE**
 Meublé : **oui**
 Salles de bains : **1**
 Principal revêtement de sol : **Linoléum**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
 Eau froide : **COLLECTIF**
 Année de rénovation : **2016**
 Caves : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

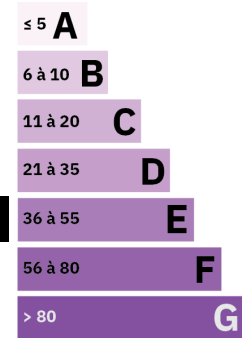
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **782 euros/mois**
 dont provision de charges : **80 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **1 404 euros**
 Honoraires charge loc. : **713 euros TTC**

