



A VENDRE
TYPE 3
61 m²

LILLE MOULINS

196 000 euros

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|--------------|-------------|
| Pièces : | 3 |
| Chambres : | 2 |
| Chauffage : | /ELECTRIQUE |
| Eau chaude : | Chaudière/ |
| Eau froide : | Chaudière |

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Prix de vente : | 185 000 euros hors |
| Prix de vente : | 196 000 euros honoraires |
| Honoraires à charge : | de l'acquéreur 5,61 % TTC |
| Charges mensuelles : | 70 euros/mois |

COPROPRIÉTÉ

| | |
|---------------------|------------------------|
| Copropriété de : | 230 lots |
| Charges courantes : | 70 euros/an en moyenne |

SURFACES PRINCIPALES

| | |
|--------------|-------------------|
| Habitable : | 61 m ² |
| Loi Carrez : | 61 m ² |

DESCRIPTION

Inédit vous propose cet appartement de 61 m², rénové fin 2020, à 5 minutes à pied du Parc Jean

Au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, ce bien est composé d'un séjour spacieux, d'une cuisine séparée entièrement équipée, de trois chambres (dont une ouvrable pour un plus grand

Une place de parking sécurisée et une cave complètent ce bien !

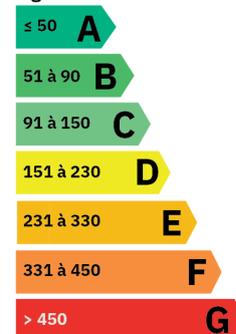
Idéal investissement ou première acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

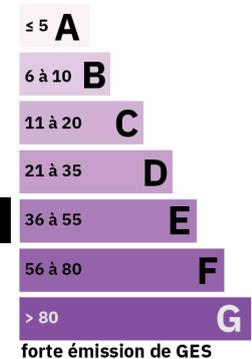
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



322

18

DPE ANCIENNE VERSION



