



MAISON INDIVIDUELLE SAILLY LEZ LANNOY 3 CHAMBRES

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	825 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	370 000 euros hors
Prix de vente :	388 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,56 % TTC

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m ² environ
-------------	---------------------------

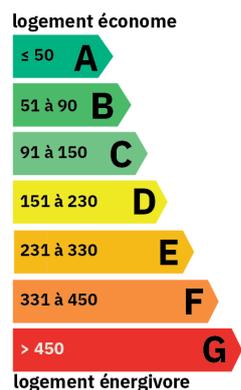
DESCRIPTION

Jolie maison individuelle située au calme au coeur du village de Saily Lez Lannoy vous offrant une belle pièce de vie lumineuse cuisine équipée ouverte 3 grandes chambres dont une avec dressing Possibilité aménagement des combles Belle salle de bain : bain et douche Jardin avec terrasse exposition sud ouest sans vis à Garage et 2 places de stationnement privé .
 Aucun travaux.

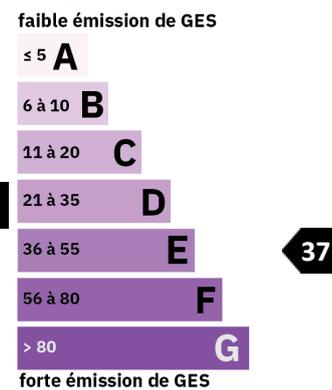
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

