

A LOUER TYPE 1 - 39,15 m² - LILLE VAUBAN - 789 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce grand T1 bis de plus de 39 m², idéalement situé rue Beaucourt-Decourchelles, secteur Vauban. Situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée, le bien se compose d'une entrée avec rangement, une grande pièce de vie avec kitchenette aménagée neuve, un couloir desservant une salle de bains avec WC et un coin nuit séparé. Une place de stationnement privative est

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 39,15 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

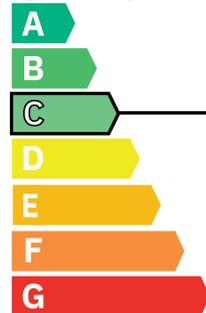
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

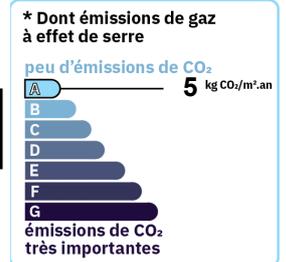
Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
173 kWh/m².an | **5** kg CO₂/m².an *



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 789 euros/mois

dont provision de charges : 69 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 720 euros

Honoraires charge loc. : 508 euros TTC

