

A LOUER STUDIO - 25,87 m² - LILLE CORMONTAIGNE - 590 euros CC par mois



Venez visiter ce joli studio idéalement situé sur le boulevard Bigo Danel.

Situé au calme dans une cour, au premier étage sans ascenseur, le bien est composé d'une pièce de vie spacieuse avec coin kitchenette, et une salle d'eau avec WC séparé.

Loué non meublé

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 480 à 700 euros (année 2023).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

SURFACES PRINCIPALES

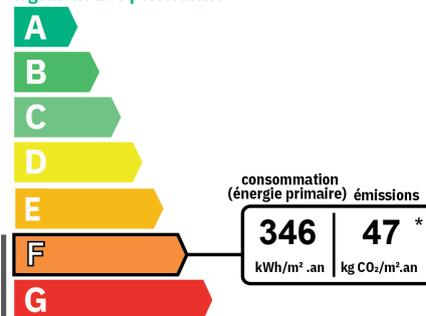
Habitable : 25,87 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
 Cuisine : KITCHENETTE
 Salles d'eau : 1
 Chauffage : COLLECTIF/
 Eau chaude : COLLECTIF/
 Eau froide : COLLECTIF

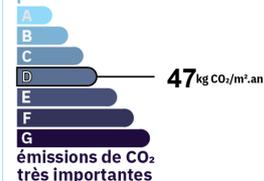
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 euros/mois
 dont provision de charges : 100 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 490 euros
 Honoraires charge loc. : 336,31 euros TTC

