

A LOUER TYPE 1 - 33,73 m² - LILLE VAUBAN - 700 euros CC par mois



Découvrez ce superbe appartement meublé, idéalement situé rue Meurein à proximité des transports et commerces.

Situé dans un bel immeuble au 2^{ème} étage sans ascenseur, il est composé d'un couloir, une belle pièce de vie, une grande cuisine, et une salle de douche. WC sur le palier, privatif.

Loyer : 600 euros + 100 euros de charges (forfait comprenant l'entretien des parties communes, l'eau froide et chaude, le chauffage, l'électricité).

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC soit 1 200 euros.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 33,73 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

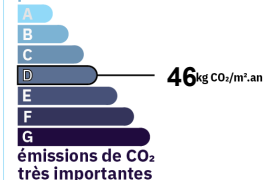


consommation
(énergie primaire) émissions
220 | **46 ***
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	700 euros/mois
dont forfait mensuel de charges	100 euros
Dépôt de garantie :	1 200 euros
Honoraires charge loc. :	438,49 euros TTC



