



A VENDRE

TYPE 1

15,08 m²

LILLE VAUBAN

100 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	94 000 euros hors
Prix de vente :	100 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 6,38 % TTC
Charges mensuelles :	60 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	10 lots
Charges courantes :	720 euros/an en moyenne

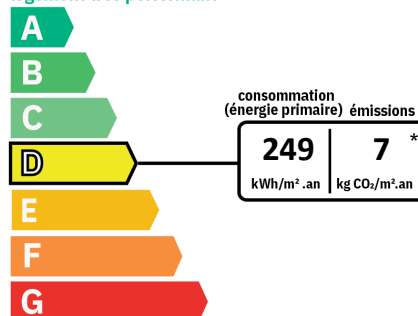
DESCRIPTION

LILLE VAUBAN - A 2 PAS DES ECOLES, METRO & COMMERCES - Idéalement situé, dans une petite copropriété. Au dernier étage, pièce de vie, espace cuisine et salle de douche avec WC. **VENDU LIBRE**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

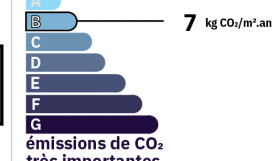
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	15,08 m ²
-------------	----------------------



