



A VENDRE

TYPE 7

156 m²

LILLE GAMBETTA

300 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	6
Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Cumulus électrique/

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	750 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	285 000 euros hors
Prix de vente :	300 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,26 % TTC
Charges mensuelles :	80 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	3 lots
Charges courantes :	960 euros/an en moyenne

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	156 m ²
Loi Carrez :	112 m ²

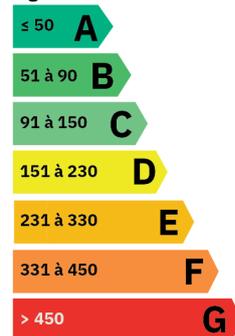
DESCRIPTION

APPARTEMENT AVEC COMBLES AMÉNAGEABLES développement une surface de 156m² (112m² loi carrez):CET APPARTEMENT vous attend afin que vous lui apportiez confort et modernité . Un appartement et une adresse à votre portée au Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

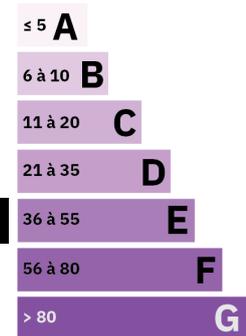
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

