



A VENDRE
Fond de commerce
60 m²

LILLE ST MICHEL

66 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafrâichissement**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **60 000 euros hors**

Prix de vente : **66 000 euros honoraires**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 6000 % TTC**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **720 euros/an en moyenne**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **60 m²**

DESCRIPTION

Dans le centre de Lille, cession, pour cause retraite, d'un fonds de commerce de Salon de coiffure bien entouré d'autres commodités, avec une clientèle Belle boutique spacieuse de 60m², comprenant 4 postes de coiffage et 2 bacs à shampoing.

Bail 3-6-9 avec un loyer mensuel de 305euros HC. Affaire rentable, chiffres d'affaires attractifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr