

## A LOUER CHAMBRE - 23,48 m<sup>2</sup> - LILLE VAUBAN - 401 euros CC par mois



2 chambres se libèrent dans ce bel appartement meublé situé rue des frères Vaillant, en plein coeur de Vauban, à proximité de toutes commodités !

Colocation de jeunes salariés (25-30 ans), nous cherchons le même profil pour les chambres libres.

Situé au 4ème étage avec ascenseur d'un

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23,48 m<sup>2</sup>**

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : **oui**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

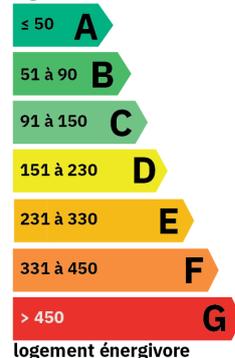
Eau chaude : **COLLECTIF/Collective gaz**

Eau froide : **COLLECTIF**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

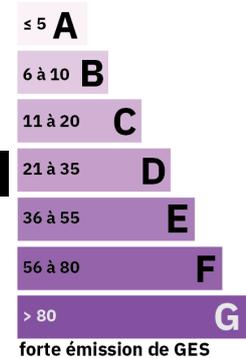
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

**210**

**49**

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **401 euros/mois**

dont forfait mensuel de charges **120 euros**

Dépôt de garantie : **281 euros**

Honoraires charge loc. : **305,24 euros TTC**

