



**A VENDRE
 MAISON
 130 m² env.**

**BAISIEUX
 327 000 euros**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2014

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	570 euros/an
-----------------	--------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	310 000 euros hors
Prix de vente :	327 000 euros honoraires

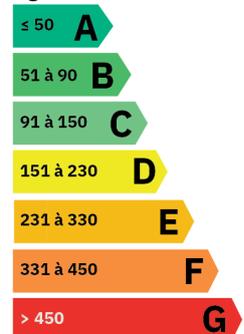
DESCRIPTION

Maison semi individuelle rénovée qui vous offre une entrée indépendante avec vestiaire , une vaste pièce de vie comprenant une cuisine équipée ouverte sur le salon séjour un grand cellier et buanderie un large jardin bien exposé avec chalet 4 belles et grandes chambres lumineuses non mansardées sur le même palier une salle de bain spacieuse (bain , douche italienne, WC) et douche dans une chambre Stationnement privé sur la parcelle Proximité immédiate de la gare , des écoles , des commerces et axes routiers .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an
 logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an
 faible émission de GES

