

A LOUER TYPE 3 - 69,71 m² - LILLE SUD - 900 euros CC par mois



Inédit vous propose à la location ce joli T3, situé dans un immeuble calme de la rue Jordaens, secteur Lille Sud, à proximité de toutes commodités. Situé au 1er étage sans ascenseur, le bien offre une entrée, une pièce de vie spacieuse et lumineuse avec cuisine ouverte, deux chambres dont une avec balcon donnant sur l'arrière, une salle de bains et des WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 820 à 1160 euros (année 2023).

SURFACES PRINCIPALES

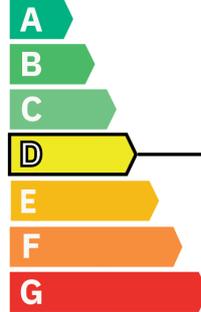
Habitable : 69,71 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

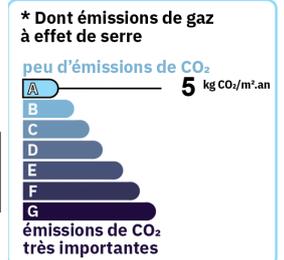
Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	900 euros/mois
dont provision de charges :	50 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	850 euros
Honoraires charge loc. :	906,23 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	209,13 euros





