



**A VENDRE  
 MAISON  
 114 m<sup>2</sup> env.**

**LOMME**

**210 000 euros**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Construit en :	1960
Vitrage :	Simple
Fosse	

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/FUEL
Caves :	1

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente :	199 000 euros hors
Prix de vente :	210 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5,52 % TTC

**SURFACES PRINCIPALES**

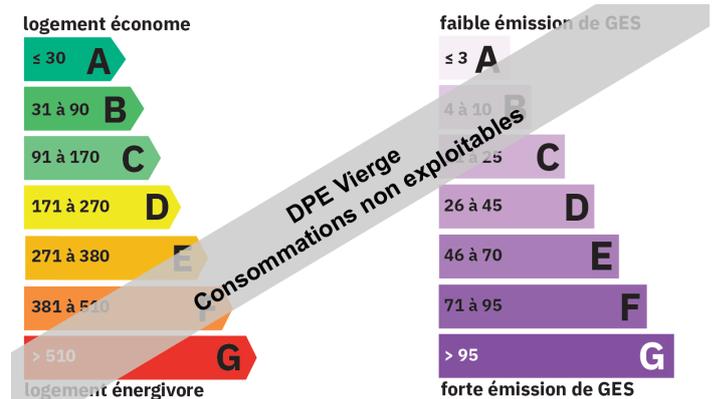
Habitable :	114 m <sup>2</sup> environ
-------------	----------------------------

**DESCRIPTION**

Venez découvrir cette maison à fort potentiel, proche du métro et des commerces. Actuellement à usage mixte (professionnel + habitation), elle pourra, après travaux, être composée au rez-de-chaussée d'une belle entrée avec vestiaire, un double séjour salle à manger, une cuisine, un espace bureau ou salle de jeux, WC. A l'étage, 3 chambres et une salle de bains. La maison de 94m<sup>2</sup> possède une cave, un jardin sans vis-à-vis comprenant 2 dépendances d'environ 20m<sup>2</sup> et un

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DPE ANCIENNE VERSION**



