

A LOUER CHAMBRE - 21,01 m² - LILLE VAUBAN - 455 euros CC par mois



1 chambre sur 7 se libère dans cette jolie maison meublée !
 Idéalement située proche du métro Port de Lille et de la Citadelle, dans la rue Colbert.

Maison louée en colocation en baux individuels, elle est composée d'une entrée, une double pièce de vie, une cuisine équipée, une terrasse, 2 WC et une salle d'eau commune.

7 Chambres dont 1 en RDC, équipées de

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1850 à 2550 euros (année 2024).

SURFACES PRINCIPALES

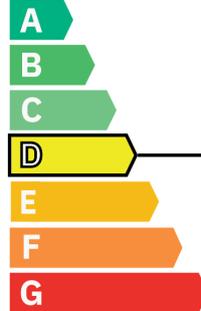
Habitable : 21,01 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

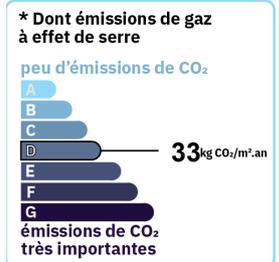
Pièces : 8
 Chambres : 7
 Cuisine : EQUIPEE
 Meublé : oui
 Chauffage : INDIVIDUEL/
 Eau chaude : INDIVIDUEL/
 Eau froide : INDIVIDUEL

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
193 | **33** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 455 euros/mois
 dont provision de charges : 100 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 710 euros
 Honoraires charge loc. : 273,13 euros TTC
 Zone soumise à encadrement des loyers :

