

A LOUER TYPE 1 - 33,73 m² - LILLE VAUBAN - 700 euros CC par mois



Découvrez ce superbe appartement meublé, idéalement situé rue Meurein à proximité des transports et commerces.

Situé dans un bel immeuble au 2^{ème} étage sans ascenseur, il est composé d'un couloir, une belle pièce de vie, une grande cuisine, et une salle de douche. WC sur le palier, privatif.

Loyer : 600 euros + 100 euros de charges (forfait comprenant l'entretien des parties communes, l'eau froide et chaude, le chauffage, l'électricité).

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC soit 1 200 euros.

SURFACES PRINCIPALES

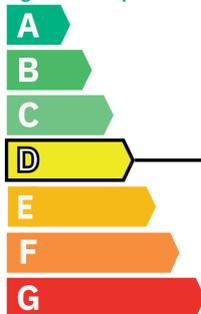
Habitable : **33,73 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**
 Cuisine : **EQUIPEE**
 Meublé : **oui**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **COLLECTIF/Chaudière mixte**
 Eau froide : **COLLECTIF**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

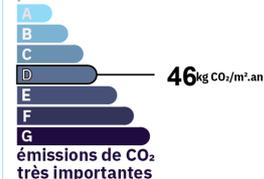


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
220 | **46** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **700 euros/mois**
 dont forfait mensuel de charges **100 euros**
 Dépôt de garantie : **1 200 euros**
 Honoraires charge loc. : **438,49 euros TTC**



